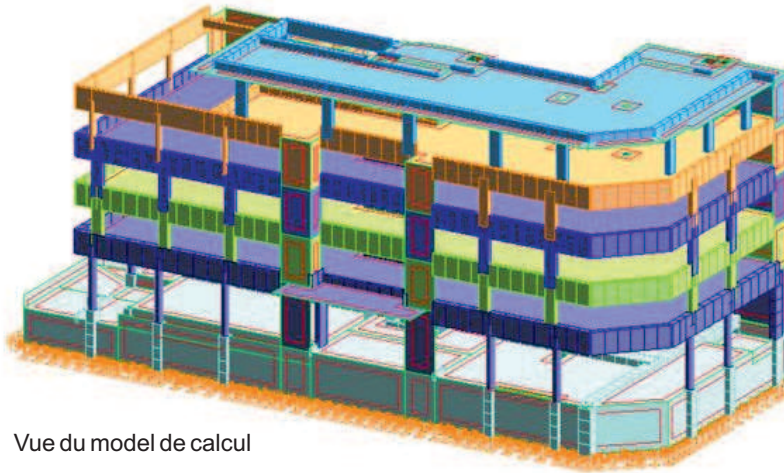




IMMEUBLE ILIADE A USAGE BUREAUTIQUE



Vue du model de calcul



Opération d'étalonnage



Appareil de détection de ferrailage

Consistance de la mission:

En date du 11/02/2011, la société immobilière ILIADE, représenté en la personne de Monsieur Rafik BEN AYED, nous a confié une mission de revue et de vérification des études de structures élaborées par la société d'ingénierie SCET-Tunisie. Cette mission d'expertise vise à se prononcer sur la solidité du bâtiment en présence de certains soucis du Promoteur, entre autres des faibles résultats d'écrasement de béton lors de réalisation par rapport aux hypothèses de calculs. Ces soucis sont surtout argumentés par la spécificité de la conception de la structure porteuse sur laquelle nous reviendrons plus en détails ci-après.

La mission d'expertise consistait en l'analyse des questions suivantes:

I. Vérification et appréciation de l'étude de structures élaborée par le Bureau SCET, dans ses aspects conceptuels, quantitatifs et qualitatifs.

II. Proposition et suivi du programme d'investigation supplémentaires consistant en essais destructifs et non destructifs

tifs

III. Modélisation et dimensionnement de la structure porteuse d'une manière indépendante en tenant compte des résistances existantes de béton.

IV. Avis technique sur la solidité de l'ouvrage et recommandation sur les mesures correctives éventuelles

Structure porteuse: Conception et Analyse:

L'immeuble est encore en cours de finition. Il est composé d'un sous-sol, un rez-de-chaussée et 4 étages supérieurs. L'immeuble est en forme en U aplatie, d'une longueur de 46,80 m et d'une largeur de 18,90 m,

Le contreventement est conçu d'une manière asymétrique par 2 cages d'escaliers aux extrémités et une cage centrale d'escaliers et ascenseurs, se trouvant toute du même côté.

L'immeuble est fondé sur un radier général sans joints de 80 cm d'épaisseur et d'une superficie de 1066 m², formant avec les voiles périphériques et la dalle pleine du plancher haut un box rigide au sous-sol. La structure porteuse de l'immeuble est formée entièrement en béton armé: dalles pleines, voiles, poutres et poteaux.

Maître d'ouvrage

la société immobilière
ILIADE

Architecte

LOTFI REBAI

Délai

03-05/2011

Coût:

4 millions TND

Données du projet:

- L'immeuble est composé d'un sous-sol, un rez-de-chaussée et 4 étages supérieurs.

- Sous sol : 1066 m²
- RDC : 760 m²
- 1er étage : 766 m²
- 2ème étage : 766 m²
- 3ème étage : 529 m²
- 4ème étage : 503 m²

Essais UPV



Fixation de l'appareil et opération de carottage