

Etude de Concession d'un Terminal à Conteneurs au Port Tunis-La Goulette-Radès (Bassin de Radès), Tunisie



Maître d'ouvrage

Office de la Marine Marchande et des Ports, Tunis (OMMP)

Lieu : Tunis; Tunisie

Coût : 300 millions TND

Délaï de réalisation

2004 - 2007

Consultant

Groupement HPC Hamburg Port Consulting GmbH, Allemagne et SES Salam Engineering Services Sarl, Tunisie.

Nos prestations

Etudes et Conseil

Description du Projet

Depuis le milieu des années 1990, le Gouvernement Tunisien suivait une stratégie économique d'ouverture et de libéralisation de son économie.

Dans ce contexte, le secteur portuaire a vécu des changements significatifs.

Le Bureau d'études allemand HPC Hamburg Port Consulting GmbH et son partenaire Tunisien la société d'ingénierie Salam Engineering Services sarl ont été contracté par l'OMMP, suite à un appel d'offres à concurrence internationale, pour une mission d'Assistance et de conseil de l'OMMP

pour le choix d'un promoteur pour la réalisation en B.O.T. ou autres formes

de concession d'un terminal à conteneurs au port de Tunis-Goulette-Radès (Bassin de Radès)". L'étude comprenait la préparation d'une analyse du marché et prévisions de trafic du volume des passagers susceptibles. Sur la base des prévisions et une conception du terminal proposé, un plan opérationnel a également été préparé. La viabilité commerciale de l'évolution a ensuite été évaluée par une analyse financière et une évaluation des différentes options d'équipement de quais développé en deux phases.

Description des services du Consultant

- Confection et adaptation du Dossier d'Appel d'Offres conformément aux standards internationaux
- Description des facilités portuaires nécessaires, infra- et superstructure ainsi que les arrangements organisationnels.
- Analyse tarifaire
- Etude technique d'avant-projet
- Préparation du contrat de concession avec tous ses aspects administratifs, juridiques, techniques et commerciales.
- Développement du plan de développement du terminal croisiériste
- Développement d'un concept opérationnel
- Identification des opérateurs portuaires potentiels intéressés à commercialiser le terminal.
- Analyse de l'investissement
- Analyse des revenus du terminal et coûts opérationnels
- Analyse financière
- Evaluation technique et financière des offres des concessionnaires potentiels.