



Polyclinique Kamoun à Ennasr2-Tunis



Façade Principale

Ce nouveau complexe hospitalier privé est situé à la banlieue nord de la capitale, à environ 9 km de Tunis centre-ville. Le bâtiment comprend plusieurs unités médicales telles que la gynécologie, pédiatries, l'endoscopie, la dialyse, la psychiatrie, clinique dentaire, pathologie, laboratoires, MRT, chirurgie, radiologie, etc..

la nouvelle polyclinique a une capacité de 100 lits.

les différents espaces sont répartis sur neuf étages et couvre 8200 m² de surface brute de plancher réparti comme suit:

- Sous-sol: 1380 m²
- Etage inférieur: 830 m²
- Rez-de-chaussée: 965 m²
- Mezzanine: 1000 m²
- 1er étage: 1000 m²
- 2ème étage: 1000 m²
- 3ème étage: 725 m²
- 4ème étage: 650 m²
- 5ème étage: 550 m²

L'immeuble est bâti sur une fondation en radier général sans joints d'une épaisseur de 50 cm sur une superficie de 1380m². L'épaisseur du radier est renforcée localement sous les poteaux pour éviter l'effet de poinçonnement.

Le radier général forme avec les voiles latérales et la dalle haut sous sol en béton armé un box étanche, appelé « white box », sans avoir recours à l'étanchéité traditionnelle. L'auto-étanchéité est assurée par un radio-ferrailage adéquat permettant de limiter l'épaisseur des microfissures dans le béton à 0,1mm.



Travaux de fondation

Client

immobilière les Emeraudes, Tunis

Architecte

Sami BEN HALIMA

Période de construction

2013 - 2016

Coût des travaux

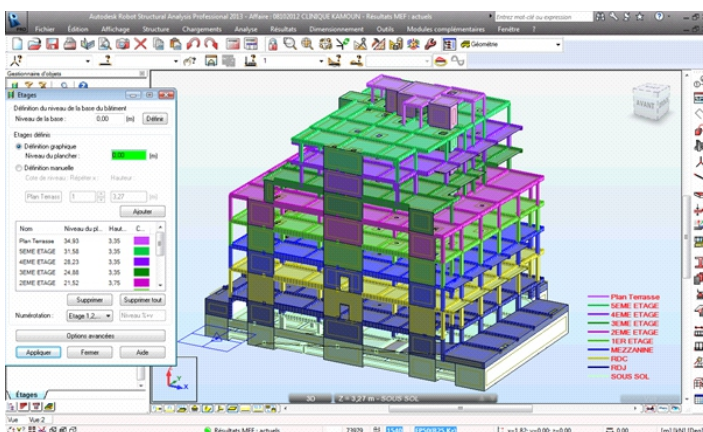
10 million TND

Descriptif du projet

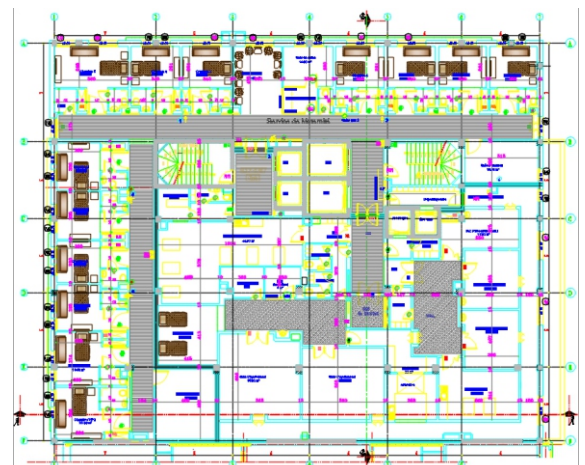
- Superficie totale: 8.200 m²
- Superficie Net: 7.800 m²
- 100 lits
- Chirurgie, radiologie inclusive
- MRT, gynécologie, pédiatries, endoscopie, la dialyse, la banque de sang, de la psychiatrie, clinique dentaire, pathologie, laboratoires

Nos prestations

- Etude de structures
- Etude de VRD
- Suivi des travaux de réalisation
- Réceptions provisoire et définitive



Modèle de calcul par élément fini



Aperçu du plan