

Construction du Centre de ressources technologiques CRT Monastir



SALAM ENGINEERING SERVICES L.L.C.

Design & Projekt
Management



Présentation

Le centre de ressources technologiques « CRT Monastir » est implanté dans le pôle technologique de Monastir dans la région du Sahel, zone à forte concentration d'entreprises du secteur textile habillement.

Le site est localisé géographiquement entre Sahline et Menzel Harb (délégation Khniss) :

- à 12 km de la ville de Monastir,
- à 25 km de Ksar-Hellal,
- à 15 minutes de l'Aéroport International de Monastir.

Activités

La superficie totale du lot est de 7908 m² avec un COS égal à 0,4.

Le CRT Monastir est dédié aux activités principales suivantes en réponse aux besoins et attentes des industriels du secteur textile et habillement :

1. Service veille technologique et réglementaire ;
2. Service support technique ;
3. Plateforme technologique d'ennoblissement et laboratoires de management des couleurs (expertise en ennoblissement, prototypage en teinture et impression numérique, etc..)
4. Recherche et développement ;
5. Service formation.

Infrastructures

Il s'agit de concevoir un bâtiment couvrant une surface hors œuvres de 1970 m². Le CRT Monastir comptera les infrastructures suivantes :

1. Un local administratif (bureaux, salles de réunions, salles de formation, etc.)
2. Une plateforme technologique d'ennoblissement constituée de :
 - Une halle de préparation et de teinture (y compris un atelier de délavage et des locaux techniques pour la chaudière, le compresseur et l'adoucisseur d'eau);
 - Une halle de finissage ;
 - Une halle d'impression numérique ;
 - Un laboratoire de management des couleurs.
 - Des locaux techniques abritant les équipements nécessaires au fonctionnement des halles (chaudière, compresseur, adoucisseur d'eau, citerne pour les eaux usées, etc..)

Une partie de la construction de 1065,15 m² sera un bâtiment en dur sur 1 Rdc et un étage . Elle comptera l'ensemble des locaux administratifs et une partie de la plateforme technologique d'ennoblissement à savoir : le laboratoire de management des couleurs et la halle d'impression numérique.

La 2ème partie de la construction de 904,5 m² sera en charpente métallique (avec couverture en panneaux sandwichs y compris accessoires et bardage) et comptera les différents ateliers et locaux techniques de la plateforme technologique d'ennoblissement.

Description de la structure

La construction est composée par -Des ateliers, le système de structure choisi en superstructure est en poteaux B.A et le toit en charpente métallique -Le système de structure choisi en superstructure pour le reste de la construction est le système traditionnel poteaux-poutres et dalles nervurées.

Spécificité

Fondations sur semelles isolées à 4m de profondeur ancrées dans la couche d'argile gonflante. Les semelles sont rigidifiées par des longrines croisées à inerties importantes.

Maître d'ouvrage

Ministère de l'industrie

Client

Ministère de l'équipement et l'environnement

Architectes

SAYADI Abdelkader: Chef.f
ZAKHAMA HAFEDH: Arch.M

Délais

- 2015 - 2016

Coût des travaux

- 5 100 000 DT

Descriptif du projet

- Une surface totale de 1970m² .
- Structure sur fondation en semelles isolées.

Nos prestations

- Etude de structures
- Etude de VRD
- Suivi des travaux de réalisation
- Réceptions provisoire et définitive

